

新冠肺炎疫情环境下工程建设管理细则

（试行）

第一章 总则

第一条 为有效防控工程项目人员疫情传播，确保项目人员健康、项目建设有序开展，提高项目现场响应速度及应急处理能力，根据《中华人民共和国传染病防治法》、《中华人民共和国突发事件应对法》、教育部《校园建筑与环境疫情防控手册》和湖北省重大突发公共卫生事件Ⅰ级响应机制的有关规定，制定本细则。

第二条 本细则适用于校园内在新冠肺炎疫情环境下施工的各类新建、改（扩）建及修缮类项目，各项目在保质保量完成质量、进度、安全以及投资控制等各项常规工程管理目标的同时，必须严格按照本细则做好新冠疫情防控工作。

第二章 组织管理

第三条 建立防疫责任体系。由项目归口管理科室负责牵头成立本项目疫情防控管理小组，明确项目各参建单位、部门和人员职责。疫情防控小组由建设单位项目负责人担任组长，对本项目疫情防控工作负总责；施工单位、监理单位项目负责人担任副组长，分别承担直接责任和监督责任；关键岗位管理人员担任组员，专人专岗，明确承担防疫物资发放、人员体温测量、场区消杀等相应岗位职责。

第四条 编制防控方案。施工单位项目部在复工复产前，须独立编制项目复工、疫情防控方案及应急预案，明确组织架构、责任分工，

明确各项防控措施标准、流程，建立相应管理台账。复工前，监理单位和施工单位项目部须提供疫情防控承诺书，按照“谁用工、谁管理、谁负责”的原则，对项目疫情防控工作承诺保障。

第五条 项目全员健康管理。由施工单位项目部负责对所有返岗及新进场人员进行实名登记，查验健康码，造册详细记录个人行程、来源地、四类人员接触史、首次体温检测结果等信息；安排专职人员每天上下午上班前在办公区对所有管理人员、在现场入口处对进场作业人员、在工人生活区对未出勤人员进行两次体温检测，百分之百如实记录，如有体温超过 37.3℃或出现咳嗽、胸闷等异常症状的人员，应及时向学校或上级疾控部门报告。

第六条 防疫知识培训交底。采用扫码或制作复工生产安全防疫告知卡等形式，在尽量避免聚集和密切接触的前提下，对所有参建人员开展防疫知识宣传培训及安全交底，确保全员应知尽知。

第七条 加强施工场区管理。疫情环境下，施工区域一律严格实行封闭化实名制管理，作业人员不得随意进出，无关人员不得入内。新建或改（扩）建大型项目，进出口应设置门禁，设立进出口人脸识别打卡机，配置红外感应式快速测温装备，建立测温档案和超温报警。施工作业人员须按要求进行必要的个人防护，施工单位负责定期对施工现场进行消杀处理。

第八条 加强办公及生活区管控。在环境卫生管理达标的前提下，对办公区、生活区进行定期通风，上午、下午至少各一次，通风时间不少于 30 分钟；每日上、下午分别对办公区、生活区等区域进行不少于 1 次的消杀处理，并做好消杀记录。

第九条 人员通行管控。禁止项目参建人员在校园内大范围随意自

由活动。若工人生活区设置在场内，项目实施封闭管理，工人原则上仅允许在场内封闭活动，有特殊情况确需外出的，须严格执行请假、登记制度；若工人生活区设置在场外，施工单位须有序组织工人上下班，生活区较远宜采用通勤车，生活区较近须划定路径，由班组长带班分批有序组织通行。

第十条 设置医学观察区。为有效应对突发状况，自设生活区的项目须单独设置医学观察区，并配齐住宿、消毒和体温检测设施；医学观察区必须与住宿区有效隔离，禁止人员随意互通。

第十一条 就餐管理。疫情防控期间就餐，由项目部统一安排管理，不得个人随意私自外出就餐。

项目自设生活食堂的，须严格落实厨师上岗前健康体检制度，后厨人员必须办理持有疾控中心或防疫站健康证明方可上岗，并定期进行健康复查，杜绝源头传染。项目食堂启用前须进行全面消杀，食材采购须确保安全可靠，食堂供餐时间应适当延长，实行错峰就餐，分散用餐。

项目无生活食堂的，可根据条件自主选择外卖派送和至学校食堂就餐两种方式解决工作人员饮食问题。有条件送餐的，项目部宜选择合法经营、卫生合格的配送单位采用一次性餐盒送个人份套餐，严禁从无照无证餐饮单位和工地周边流动商贩订餐，确保食品来源安全；若不具备送餐条件，应在严格遵守校园出行和学校食堂就餐管理有关规定的前提下，至学校食堂单独用餐，同时加强餐具清洗消毒。

第十二条 会议管理。尽量减少人员聚集和集体活动，确需开展交底、教育、培训的，宜在现场空旷处分班组开展，人员间隔保持1米以上；若必须在会议室开会，人员须间隔就座，保持室内通风。参加

集会人员，须佩戴口罩等个人必要防护用品。

第十三条 加强防疫物资管理。项目各相关参建单位协调配合，购置配齐防疫物品（测温枪、75%酒精或84消毒液、手套、口罩、隔离防护服和消毒喷雾器等），储备至少一周以上防疫消耗物品量。各单位现场负责人每天领取人员必需的防疫物资并发放到位，施工单位物资部门负责做好签领记录并及时根据使用情况对防疫物资进行补充。

第十四条 落实专员监督检查。由项目监理和施工单位安监人员负责，每日上、下午分别对施工现场、办公区及生活区防疫措施落实情况开展监督检查，并做好监督检查记录。

第十五条 应急处置措施。工程项目现场一旦发现疑似症状人员、密切接触者以及确诊病人，应立即按照事前制定的疫情防控应急预案的要求和流程，及时向学校疾控领导小组报告，安排就近就医，并配合疾控部门做好排查、治疗和隔离观察工作，提供必要的人力、物力和资金保障。同时隔离可疑人员生活场所，对其活动场所及使用物品进行消毒，及时启动密切接触者隔离防控措施，并做好人文关怀。

第三章 附则

第十六条 本细则自公布之日起执行。